

**CONTRACT DE LUCRĂRI**  
nr. 488 din 18.05.2017

**Preambul**

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, între

**PRIMARIA RUSII MUNTII**, cu sediul în Rusii Munti, str.Principala, nr. 120 județul Mures, telefon/fax: 0265-554.112/0265-554.004, cod fiscal: 4728156, cont nr. \_\_\_\_\_, deschis la **Trezoreria Reghin**, reprezentată prin **Chis Balan Ilie - primar**, în calitate de **beneficiar**, pe de altă parte.

**Și**

**S.C. DRUMURI SI PODURI MURES S.R.L.**, cu sediul social în Tg.Mures, str. 8 Martie, nr. 36A, cod postal 540229, tel./fax 0265- 259.431, județ Mures, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului, sub nr. J26/ 803 / 1998, cod unic de înregistrare RO1213309, cont **RO23 TREZ 4765 069X XX00 2581**, deschis la **Trezoreria Tîrgu-Mureș**, reprezentată de **Astilean Lucretia - director**, în calitate de **executant**,

**1. Definiții**

1.1.În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **beneficiar și executant** – părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** – prețul plătitibil executantului de către beneficiar în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;
- d) **amplasamentul lucrării** – locul în care executantul execută lucrarea;
- e) **forță majoră** – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia între părți;
- f) **zi** – zi calendaristică; an – 365 de zile.

**2. Interpretare**

2.1.În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2.Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**3. Obiectul principal al contractului**

3.1.Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrarea de „**Reparatie drum forestier**”.

#### **4. Pretul contractului**

4.1. Pretul contractului convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre beneficiar este de **234.960 lei** la care se adauga TVA.

4.2. Executantul se obliga sa execute, sa finalizeze si sa intretina lucrarile sus mentionate conform obligatiilor asumate prin prezentul contract.

#### **5. Durata contractului**

5.1. Contractul intra in vigoare la data semnarii lui de catre ambele parti si inceteaza sa produca efecte la data incheierii procesului verbal de receptie finala.

5.2. Durata de executie a prezentului contract este de 60 zile, calculat de la data incheierii contractului

#### **6. Documentele contractului**

6.1. Documentele contractului sunt:

- devizul oferta;
- oferta tehnica;
- oferta financiara.

#### **7. Obligatiile principale ale executantului**

7.1.(1) Executantul are obligatia de a executa si de a finaliza lucrarile, in termenul stabilit, cu atentie si promptitudinea cuvenite, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract si in functie de conditiile meteorologice.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, de natura provizorie, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

7.2. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

7.3.(1) Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile beneficiarului in orice problema mentionata in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin. (1) determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare, aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala beneficiarului.

7.4.(1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de beneficiar, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii responsabilitatii respective.

7.5. Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza sa fie puse in opera de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a acesteia.

7.6.(1) Pe parcursul executiei lucrarilor, executantul are obligatia, in masura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

- a) confortul riveranilor; sau
- b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumului si a cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia beneficiarului sau a oricarei alte persoane.

7.7. (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricareia dintre subcontractantii sai; executantul va selecta

traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

7.8. (1) Pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația:

- a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

## **8. Obligațiile beneficiarului**

8.1. La începerea lucrărilor beneficiarul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare în vederea execuției lucrărilor.

8.2.(1) Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată.

8.3. Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în 2 exemplare.

8.4. Beneficiarul este responsabil pentru trasarea axelor principale, a bornelor de referință, a căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziție executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

8.5. Beneficiarul are obligația de a examina și de a măsura lucrările în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

8.6. Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror informații furnizate executantului, precum și de dispozițiile și livrările sale.

8.7. Facturarea se va face la sfârșitul fiecărei luni, în funcție de lucrările executate în luna respectivă, pe baza situațiilor de lucrări executate și confirmate.

## **9. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor**

9.1. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 5 zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 13.1, acesta are obligația de a plăti ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% pe zi de întârziere a plății, calculate la valoarea rambursată de plată.

9.2. În cazul în care executantul nu respectă termenul de execuție, acesta are obligația de a plăti ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% pe zi de întârziere, calculate la valoarea rambursată de executat.

9.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin contract de către una din părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

## **10. Începerea și execuția lucrărilor**

10.1. (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în maxim de 3 (trei) zile de la primirea ordinului în acest sens din partea beneficiarului, în caz contrar beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul.

(1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în graficele de execuție se consideră date contractuale.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor, beneficiarul este îndreptățit să îi fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

10.2. (1) Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume a responsabilului tehnic cu execuția din partea executantului și a dirigintelui de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea beneficiarului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului beneficiarului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract.

10.3. (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

## **11. Garanția de buna execuție a contractului**

11.1. - (1) Executantul se obliga să constituie garanția de buna execuție a contractului, în cuantum de 10%, din pretul contractului, fără T.V.A., printr-un instrument de garantare emis de o societate bancară, în favoarea Beneficiarului, care va fi înaintat de Executant Beneficiarului în original și care va deveni anexa la contract.

(2) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrărilor contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de buna execuție, în maximum 15 zile de la solicitarea expresă a Beneficiarului.

## **12. Finalizarea lucrărilor**

12.1 Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut să fie finalizat într-un termen stabilit de graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

12.2 (1) La finalizarea lucrărilor executantul are obligația de a notifica beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, beneficiarul va convoca comisia de recepție.

12.3 Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, beneficiarul are dreptul de a aproba sau a respinge recepția.

12.4 Recepția se poate face și pentru părți din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

## **13. Modalități de plată**

13.1. - Achizitorul va efectua plata în termen de 30 zile de la data facturării.

13.2. - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 14.1, acesta din urmă are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

13.3. - (1) Platile parțiale trebuie făcute la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să

fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, intocmita astfel incat sa asigure o rapida si sigura verificare a lor.

(2) Situatiile de plata provizorii se confirma in termenul stabilit: 5 zile.

(3) Platile partiale se efectueaza, de regula, la intervale lunare dar nu influenteaza responsabilitatea si garantia de buna executie a executantului; ele nu se considera, de catre achizitor, ca receptie a lucrarilor executate.

13.4. - Plata facturii finale se va face imediat dupa verificarea situatiei de plata definitive de catre achizitor. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, in special, datorita unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt in litigiu va fi platita imediat.

13.5. - Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie. Procesele-verbale de receptie finala pot fi intocmite si pentru parti din lucrare, daca acestea sunt distincte din punct de vedere fizic si functional. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrarile executate nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

#### **14. Amendamente**

14.1(1) Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

(2) Executantul are obligatia de a notifica prompt achizitorul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea, descoperite de el in proiect sau in caietul de sarcini pe durata indeplinirii contractului.

#### **15. Forța majoră**

15.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2 Forța majoră exonerează partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

15.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

15.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

15.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **16. Soluționarea litigiilor**

16.1 Beneficiarul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2 Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente, din Tirgu-Mures.

#### **17. Limba care guvernează contractul**

17.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **18. Comunicări**

18.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie trimisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

18.2 Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### 19. Legea aplicabilă contractului

19.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au inteles sa incheie azi, **18.05.2017**, prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**Executant,  
S.C. DRUMURI SI PODURI MURES S.R.L.**

**Astolean Lucretia  
director**

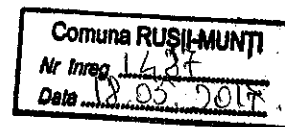


**Beneficiar,  
PRIMARIA RUSII MUNTI**

**Chis Balan Ilie  
primar**



**CONTRACT DE LUCRĂRI**  
**nr. 489 din 18.05.2017**



**Preambul**

In temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrari, între

**PRIMARIA RUSII MUNTII**, cu sediul in Rusii Munti, str.Principala, nr. 120 judetul Mures, telefon/fax: 0265-554.112/0265-554.004, cod fiscal: 4728156, cont nr. \_\_\_\_\_, deschis la **Trezoreria Reghin**, reprezentata prin **Chis Balan Ilie - primar**, în calitate de **beneficiar**, pe de altă parte.

Și

**S.C. DRUMURI SI PODURI MURES S.R.L.**, cu sediul social in Tg.Mures, str. 8 Martie, nr. 36A, cod postal 540229, tel./fax 0265- 259.431, judet Mures, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului, sub nr. J26/ 803 / 1998, cod unic de inregistrare RO1213309, cont **RO23 TREZ 4765 069X XX00 2581**, deschis la **Trezoreria Tîrgu-Mures**, reprezentata de **Astilean Lucretia - director**, in calitate de **executant**,

**1. Definiții**

1.1.În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – prezentul contract si toate anexele sale;
- b) **beneficiar și executant** – părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** – prețul plătitibil executantului de către beneficiar în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;
- d) **amplasamentul lucrării** – locul în care executantul execută lucrarea;
- e) **forță majoră** – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia între părți;
- f) **zi** – zi calendaristică; an – 365 de zile.

**2. Interpretare**

2.1.În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2.Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

**3. Obiectul principal al contractului**

3.1.Executantul se obliga sa execute si sa finalizeze lucrarea de „Sapatura sant din pamant la drum forestier”.

#### **4. Pretul contractului**

4.1. Pretul contractului convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre beneficiar este de **14.360 lei** la care se adauga TVA.

4.2. Executantul se obliga sa execute, sa finalizeze si sa intretina lucrarile sus mentionate conform obligatiilor asumate prin prezentul contract.

#### **5. Durata contractului**

5.1. Contractul intra in vigoare la data semnarii lui de catre ambele parti si inceteaza sa produca efecte la data incheierii procesului verbal de receptie finala.

5.2. Durata de executie a prezentului contract este de 60 zile, calculat de la data incheierii contractului

#### **6. Documentele contractului**

6.1. Documentele contractului sunt:

- devizul oferta;
- oferta tehnica;
- oferta financiara.

#### **7. Obligatiile principale ale executantului**

7.1.(1) Executantul are obligatia de a executa si de a finaliza lucrarile, in termenul stabilit, cu atenta si promptitudinea cuvenite, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract si in functie de conditiile meteorologice.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, de natura provizorie, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

7.2. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

7.3.(1) Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile beneficiarului in orice problema mentionata in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin. (1) determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare, aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala beneficiarului.

7.4.(1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de beneficiar, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii responsabilitatii respective.

7.5. Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza sa fie puse in opera de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a acesteia.

7.6.(1) Pe parcursul executiei lucrarilor, executantul are obligatia, in masura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau in mod abuziv:

- a) confortul riveranilor; sau
- b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumului si a cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia beneficiarului sau a oricarei alte persoane.

7.7. (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricareia dintre subcontractantii sai; executantul va selecta



traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

7.8. (1) Pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația:

- a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau de a reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

## **8. Obligatiile beneficiarului**

8.1. La începerea lucrărilor beneficiarul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare în vederea execuției lucrărilor.

8.2.(1) Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată.

8.3. Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în 2 exemplare.

8.4. Beneficiarul este responsabil pentru trasarea axelor principale, a bornelor de referință, a căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziție executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

8.5. Beneficiarul are obligația de a examina și de a măsura lucrările în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

8.6. Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror informații furnizate executantului, precum și de dispozițiile și livrările sale.

8.7. Facturarea se va face la sfârșitul fiecărei luni, în funcție de lucrările executate în luna respectivă, pe baza situațiilor de lucrări executate și confirmate.

## **9. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor**

9.1. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 5 zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 13.1, acesta are obligația de a plăti ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% pe zi de întârziere a plății, calculate la valoarea rambursată de plată.

9.2. În cazul în care executantul nu respectă termenul de execuție, acesta are obligația de a plăti ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% pe zi de întârziere, calculate la valoarea rambursată de executat.

9.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin contract de către una din părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

## **10. Începerea și execuția lucrărilor**

10.1. (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în maxim de 3 (trei) zile de la primirea ordinului în acest sens din partea beneficiarului, în caz contrar beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul.

(1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în graficele de execuție se consideră date contractuale.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor, beneficiarul este îndreptățit să îi fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

10.2. (1) Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume a responsabilului tehnic cu execuția din partea executantului și a dirigintelui de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea beneficiarului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului beneficiarului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract.

10.3. (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

## **11. Garanția de buna execuție a contractului**

11.1. - (1) Executantul se obliga sa constituie garanția de buna execuție a contractului, în quantum de 10%, din pretul contractului, fara T.V.A., printr-un instrument de garantare emis de o societate bancara, in favoarea Beneficiarului, care va fi inaintat de Executant Beneficiarului in original si care va deveni anexa la contract.

(2) In situatia in care partile convin prelungirea termenului de executare a lucrarilor contractate, pentru orice motiv (inclusiv forta majora), Executantul are obligatia de a prelungi valabilitatea garantiei de buna execuție, in maxim 15 zile de la solicitarea expresa a Beneficiarului.

## **12. Finalizarea lucrărilor**

12.1 Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut să fie finalizat într-un termen stabilit de graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

12.2 (1) La finalizarea lucrărilor executantul are obligația de a notifica beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, beneficiarul va convoca comisia de recepție.

12.3 Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, beneficiarul are dreptul de a aproba sau a respinge recepția.

12.4 Recepția se poate face și pentru părți din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

## **13. Modalități de plată**

13.1. - Achizitorul va efectua plata in termen de 30 zile de la data facturarii.

13.2. - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza 14.1, acesta din urma are dreptul de a sista executarea lucrarilor sau de a diminua ritmul executiei si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura executantul va relua executarea lucrarilor in cel mai scurt timp posibil.

13.3. - (1) Platile partiale trebuie facute la cererea executantului, la valoarea lucrarilor executate conform contractului si in cel mai scurt timp posibil. Lucrarile executate trebuie sa

fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, intocmita astfel incat sa asigure o rapida si sigura verificare a lor.

(2) Situatiile de plata provizorii se confirma in termenul stabilit: 5 zile.

(3) Platile partiale se efectueaza, de regula, la intervale lunare dar nu influenteaza responsabilitatea si garantia de buna executie a executantului; ele nu se considera, de catre achizitor, ca receptie a lucrarilor executate.

13.4. - Plata facturii finale se va face imediat dupa verificarea situatiei de plata definitive de catre achizitor. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, in special, datorita unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt in litigiu va fi platita imediat.

13.5. - Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie. Procesele-verbale de receptie finala pot fi intocmite si pentru parti din lucrare, daca acestea sunt distincte din punct de vedere fizic si functional. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrarile executate nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

#### **14. Amendamente**

14.1(1) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(2) Executantul are obligatia de a notifica prompt achizitorul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea, descoperite de el in proiect sau in caietul de sarcini pe durata indeplinirii contractului.

#### **15. Forța majoră**

15.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

15.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

15.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **16. Soluționarea litigiilor**

16.1 Beneficiarul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2 Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente, din Tirgu-Mures.

#### **17. Limba care guvernează contractul**

17.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **18. Comunicări**

18.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie trimisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

18.2 Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### 19. Legea aplicabilă contractului

19.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au inteles sa incheie azi, **18.05.2017**, prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**Executant,**  
**S.C. DRUMURI SI PODURI MURES S.R.L.**

**Astilean Lucretia**  
**director**



**Beneficiar,**  
**PRIMARIA RUSII MUNTII**

**Chis Balan Ilie**  
**primar**

